

中国民生银行
 CHINA MINSHENG BANKING CORP., LTD.
服务大众 情系民生
非凡理财 贵宾室电话 86160523
 余杭支行地址: 临平河南路47号 网址: www.cmbc.com.cn

非凡理财人民币稳健系列理财产品
 理财有风险, 投资需谨慎

产品名称	期限	年收益率	投资标的	币种/理财金额	发售期限	风险等级
稳健 193 号	42 天	3.3%	本理财产品募集的资金主要投资于银行承兑汇票, 其余资金也可投资于国债、国债逆回购、金融债、央行票据、银行存款等, 进行短期投资运用。	人民币 5 万元起, 1 万元递增	2008/11/4 至 2008/11/10	一级
稳健 194 号	113 天	3.65%			2008/11/4 至 2008/11/10	
稳健 196 号	25 天	3.2%			2008/11/4 至 2008/11/6	

更多稳健系列、银保系列理财产品正在推出中, 详情请咨询 86160523 或 86160751

老集镇是前人留下的珍贵遗产

政协委员建议保护建设管理好老集镇

■记者 范建荣

本报讯 今年7月, 区委十二届六次全体(扩大)会议提出了实施“环境立区”新战略, 进一步强调了环境的极端重要性。在准确把握、深刻领会“环境立区”科学内涵的同时, 区政协对全区老集镇的环境问题作了一次比较全面的视察调研, 并将调研结果以区政协常委会提案的形式提交区委区政府决策参考。

这里所说的老集镇, 是指曾经作为镇乡政府所在地的五杭、博陆、亭趾、东塘、云会、太平、双溪、长乐、潘板、安溪、勾庄、长命、彭公、宏碛、沾桥、丁河等集镇。在大家的记忆里, 它们有的历史悠久、有的人口密集、有的交通便利、有的商业活跃、有的环境优美, 可谓各具特色, 又各有优势; 现在, 它们又是“一副三组团”建设进程中不可或缺的依托。但是, 在调研中, 这些集镇留给政协委员最深刻的一个印象是: 它们衰败了。10 余年来, 建设停滞、发展缓慢, 除了极个别的集镇以外, 它们都比“撤扩并”以前更加旧一些, 脏一些, 乱一些。

政协委员认为, 老集镇虽然不再是一级政府的所在地, 但按照我国城镇等级的划分, 它还是以一般集镇的地位而客观存在, 它的经济功能和社会服务功能并不能抹杀。加强老集镇的建设和管理, 依然是法律赋予各级政府的职责。而老集镇也属于“城市”这个体系, 它们在余杭区“一副三组团”建设中充当着中心镇的卫星镇角色, 是中心镇乃至组团、副城赖以生存发展的基础。因此, 老集镇在规划、产业发展、城市配套设施、城市文化建设等城市化相关事业中, 都应该与中心镇一样, 得到很好的重视和发展。老

集镇是前人留给我们的一份珍贵遗产, 既有经济和社会价值, 又有文化和传统内涵。保护、管理和建设好老集镇, 使之成为环境优美、功能独特、富有水乡或山区或平原特色的乡村小镇, 无疑是“环境立区”的点睛之笔。为此, 政协提案提出:

其一, 要有明确的发展思路。老集镇不能全盘放弃, 任其自生自灭。因为老集镇不仅在历史上对人们有功, 而且现实中对我们有用, 加上其不可再生的文化传统内涵, 在城市化进程中更显珍贵。但在具体的做法上又不能照单全收, 一哄而上, 要有所选择和取舍。像五杭、博陆、东塘这样的水乡古镇, 像彭公、勾庄这样的交通要地, 像太平、双溪、丁河这样的环境优势型小镇, 应花大力气加以保护、整治和改造; 而地处开发热土, 特色和优势又不明显的老集镇, 则可以在新农村规划时加以充分利用, 通过项目的带动, 改造成新的农居点, 为“一副三组团”总体布局充实新的元素。

其二, 要全面规范老集镇管理。要把全区已撤并的老集镇列入管理重点, 积极探索建立新的管理体制和运行机制。可将集镇管理职能划归所在村(社区), 实行“定人员、定职责、定任务、定奖惩”的责任制。把老集镇原有的国有和集体不动产(原供销社、镇政府、农林场、公办学校等)全部划拨给所在村(社区)管理和使用, 以壮大村(社区)级集体经济。对老集镇所在村(社区)实行老集镇管理专项财政补贴, 探索解决老集镇管理无人牵头、无人管、无钱管的矛盾。实行“大城管”试点, 把城管工作延伸到老集镇去。同时严格按照原编制的集镇规划, 突出把好建设审批关, 坚决刹住违法建设行为, 为老集

镇发展创造良好环境。

其三, 要保护、整治、建设三管齐下。首先是保护好老集镇中具有历史、文化、艺术、社会价值的遗产, 如属于古建筑的五杭厉家老宅。目前, 老集镇留下来的老东西已经不多, 应该有多少保护多少, 一座老石桥, 一株古樟树, 甚至一块残缺不全的石碑, 对现代人来说, 都是有意义的。其次要深入开展镇容村貌环境综合整治。各镇乡要把老集镇整治工作作为社会主义新农村建设的一项重要内容, 要从城镇景观、沿街建筑立面控制、环境绿化美化、城镇环境卫生等方面加大对老集镇的整治力度, 重点整治违法违规建筑、占用挖掘城镇道路以及乱停车、乱设摊点、乱设广告、马路市场和垃圾乱堆乱放等行为。要加强老集镇基础设施建设, 改善人居环境。区财政对老集镇的改造和建设要大力支持, 各镇乡要研究制定加快老集镇基础设施建设的政策措施, 要把撤撤镇乡所在地纳入主体城镇建设和经济发展的总体规划之中, 按照地方经济发展的需要, 对现有基础设施同步予以改造和提高, 既不能舍弃不管, 也不能用而不修。老集镇内的各项建设和改造活动, 必须严格按照规划进行, 并按照法定的程序报批, 确保老集镇的建设和发展质量。同时, 要积极创造条件, 把老集镇的建设和管理工作尽早地提上区、镇两级政府的议事日程, 把概念化为行动, 把设想变为计划, 力争在三、五年内取得成效。

余杭镇公交 IC 卡是否限量发售?

公交公司明确答复“不会”保证满足市民购卡需求

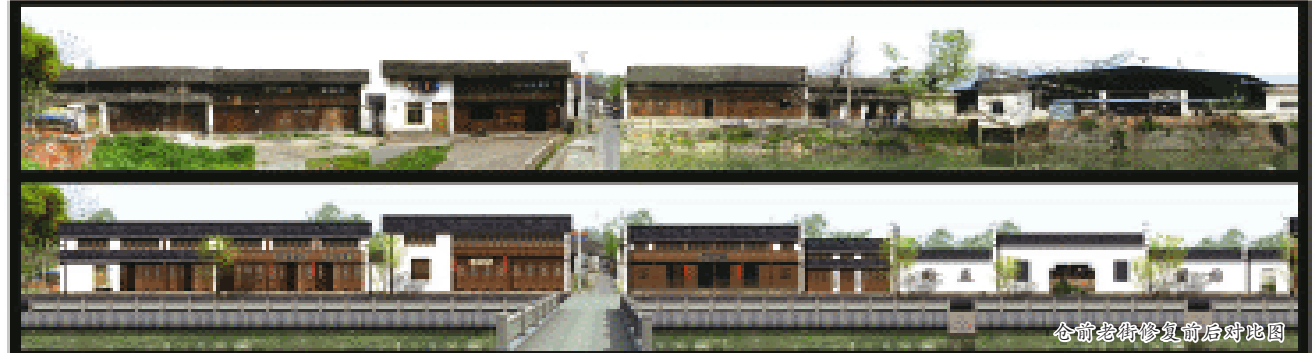
■通讯员 金昌才 记者 丁毅强

本报讯 随着公交一体化的不断完善, 新空调车的上路, 给人们的出行带来了便捷和舒适。公交公司明确规定, 所有新投放线路均可使用公交 IC 卡, 同时在余杭镇 K346 路车站内增设了 IC 卡发售点, 发售时间为每个月的月末 3 天和月初 2 天。11 月 1 日下午, 当地市民前往余杭镇 K346 路车站发售点购买 IC 卡时, 工作人员却说: “售完了。”明明没有超出发售时间, 怎么会没了? 经追问, 工作人员才告知该发售点的量为 100 张。后经了解, 有很多人在 10 月 30 日前去购买就没了。

限量发售 IC 卡, 引起了众人的强烈反响。在老余杭上班的外地人、去外地上班的老余杭人、在老余杭购房的杭州人, 这类人群数以千计, 他们几乎天天早出晚归, 对购买 IC 卡比较合算。有许多人不解, 为什么余杭镇仅仅发售区区 100 张 IC 卡呢?

记者就此事联系了余杭区客运公交有限公司客运部, 工作人员告诉记者, 11 月 1 日余杭镇 IC 卡售罄确有其事, 原因是 10 月底余杭公交一体化完成余杭闲林片的收购工作, 余杭闲林片的公交车都可使用公交 IC 卡了, 致使办理 IC 卡需求猛增, 才造成一时间无卡可售的情况, 公交公司对给乘客造成的不便表示歉意, 不过限量售卡的情况是不存在的, 公交公司 IC 卡发售是根据不同区域的市民需求制定的, 能够满足市民购卡需求。

仓前确立老街保护与修复样板房



仓前老街修复前后对比图

■通讯员 钟佳菲

本报讯 杨柳拂面、春风醉人, 美人靠上凭栏望; 鸟语花香、流水潺潺, 百年老街会故人。青石板拼接成灰仄的街巷, 雨水多情地拍打石板上精美的花纹, 附着青苔的路面湿润而滑腻, 极具韵味、充满灵气。清晨时分, 码头、驿站、茶馆,

各式各样的店铺热闹非常, 买卖吆喝声此起彼伏, 晨曦中河埠头洗菜、洗衣的女人们亲热地家长里短……不久以后, 这一幅恬静而优美的景象将重新回到仓前人们的眼前。

为充分体现和保持仓前历史文化街区的建筑风格, 按照“修旧如旧”的原则, 日前, 仓前镇选取老街上一栋保存较好的老屋作为样板房进行

保护性修复, 修复完成后将对外展示, 通过专家和群众的验证后, 作为整条老街修复的样本。仓前历史文化街区保护与修复首期工程总投资 2.5 亿元, 修复范围为仓前镇至镇政府, 共 800 米, 进深 50 米。在修复与保护历史街区时, 仓前镇不仅仅满足于古旧建筑的“修旧如旧”, 而是更注重形成这种风貌的原生态文化元素。

免费检测车辆 热心慈善捐款 “申申汽车”多种形式回报社会

■通讯员 金昌才

本报讯 “四轮定位、刹车和发动机检测, 这三项检测在杭州至少需要 1000 元钱, 来回又需大半天时间, 在这里不仅不用掏一分钱, 又方便。”去年到杭州为爱车进行过“体检”, 家住余杭镇的老黄, 近日在杭州申申汽车销售服务有限公司进行免费检测后高兴地说。

2002 年, 靠 50 万元本钱、租用 6 间狭小的营业房、单一经营面包车起家的“申申汽车”, 至今已发展到占地面积 50 亩, 年销售各类中高档汽车 1000 余辆, 拥有 92 名员工、其中国家一级技师 6 名, 集检测、保险、理赔、维修及二手车交易一条龙服务。

“公司的今天是社会支持的结果, 我们应尽力回报社会。”公司总经理朱善平如是说。从 2002 年下半年开始至今, 公司与两名贫困学生结对助学。凡是镇里发起的捐款和公益活动, 公司总是积极参与。今年四川大地震后, 公司在捐款 3 万多元的基础上, 还派员到青川送去了 3 万元钱。从今年 9 月开始, 公司又推出了免费检测车辆的举措。“申申汽车”的回报举措, 受到了广大车主的欢迎。1 个多月来, 每天检测的车辆达 20 多辆。

九天® 节能灯星桥专卖店
11月8日隆重开张
 凡在08年11月8-15日来店购买指定型号的节能灯
即可享受五折优惠

九天® 照明
珍爱我们的家园
 请把家中的白炽灯换成节能灯

杭州天都照明电器有限公司
 地址: 杭州市临平星桥开发区星桥北路161号 电话: 0571-8927 6318
 传真: 0571-8927 6319 网址: www.sky-ling.com

星桥专卖店: 杭州市临平星桥开发区星桥北路161号 0571-8927 6318
 滨江专卖店: 杭州市滨江区滨和路1110-1116号 0571-8733 9416